

DIAGNOSTIC AGRICOLE URBANISATION ET TERRES AGRICOLES

Les extensions d’urbanisation pour les besoins résidentiels ou économiques, ainsi que la présence de nombreux hameaux et de bâtis isolés caractéristiques du territoire, se sont renforcées au fil des décennies ce qui tend à fragiliser l’espace agricole sur le territoire.

| CONSTATS |

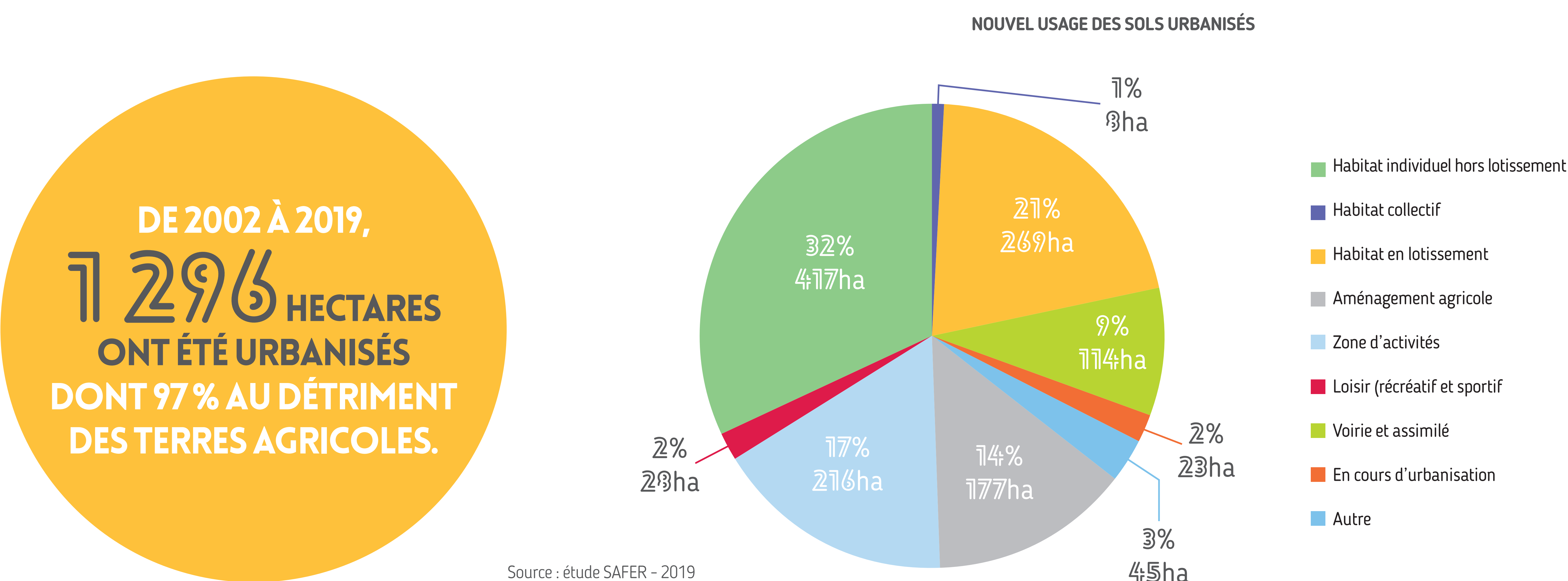
- Réduction des terres agricoles
- Réduction des surfaces d’épandage
- Risque de conflits d’usages liés à la cohabitation entre pratiques résidentielles et agricoles (nuisances sonores, olfactives, accès aux parcelles, circulation...)

POUR LES AGRICULTEURS ENQUÊTÉS, CES CONFLITS RESTENT NÉANMOINS MESURÉS CAR **85%** ESTIMENT QUE LEUR RELATION AVEC LE VOISINAGE N’EST PAS PROBLÉMATIQUE.

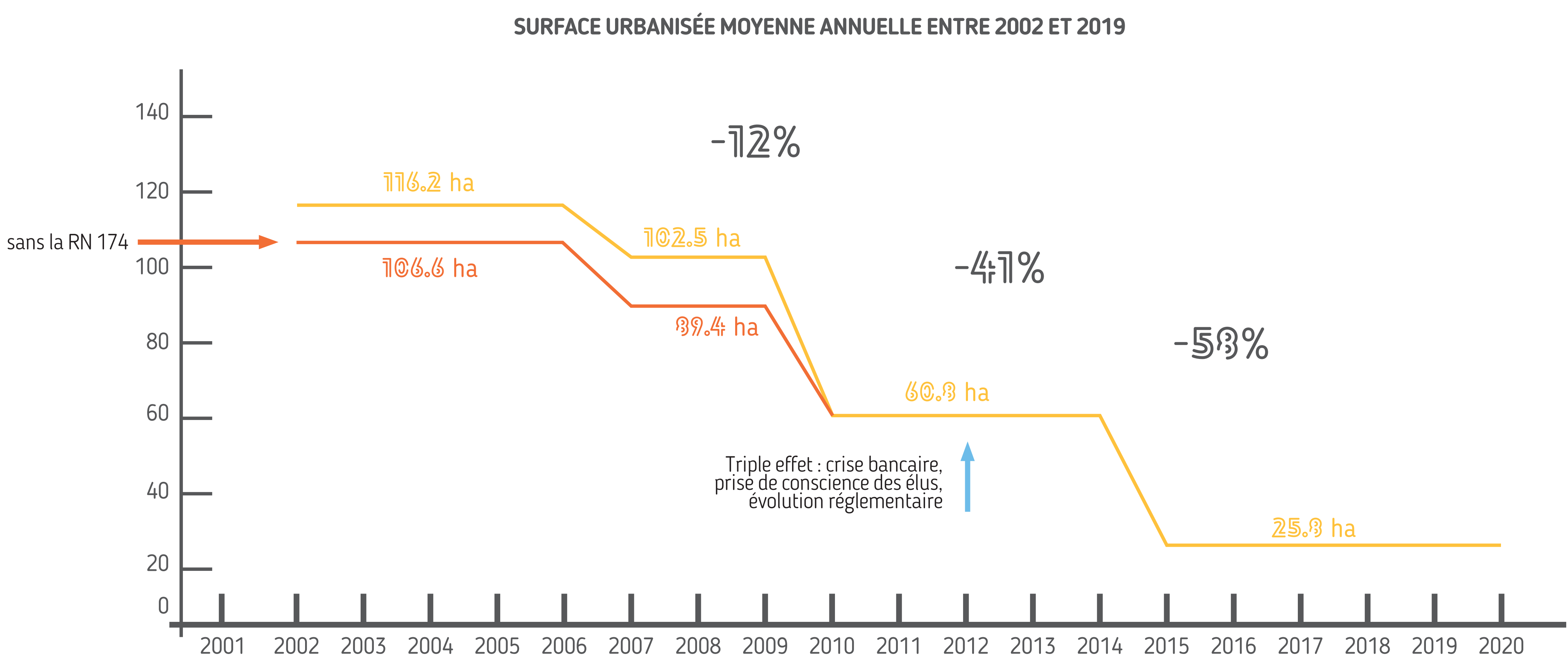
Source : Enquête Saint-Lô Agglo – Diagnostic PLUI 2018



| ZOOM SUR LA CONSOMMATION FONCIÈRE |



MAIS UNE FORTE DIMINUTION DE LA CONSOMMATION S’EST AMORCÉE AU FIL DES ANNÉES.



| LES ENJEUX DE L’AGGLO |

- Réduire la consommation des espaces agricoles liée à l’urbanisation
- Limiter l’impact de l’urbanisation sur les pratiques agricoles en veillant à l’équilibre entre les enjeux agricoles, économiques et écologiques
- Veiller au maintien de relations de bons voisinages dans l’espace rural